



Všeobecne záväzné nariadenie obce Streženice

č. 2/2022

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice

Na všeobecnom záväznom nariadení o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice č. 2/2022 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Streženice na svojom zasadnutí dňa 15.12.2022

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2022 podľa § 6, ods.3., Zák.č.369/90 Zb. vyvesený na úradnej tabuli v obci od 1.12.2022 do 15.12.2022

Toto VZN bolo podľa § 6, ods.8., Zák.č.369/90 Zb. vyvesené na úradnej tabuli v obci dňa 15.12.2022 a zvesené dňa 30.12.2022

Ú č i n n o s ť nadobudlo dňa : 01.01.2023

Ing. Jozef Pavlis
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Streženiach v súlade s § 6 ods. 2 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 2 zák. č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj, v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Streženice toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2022

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice

Článok 1

Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len ako poplatok za rozvoj) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

Článok 2

Ustanovenie poplatku za rozvoj

Obec Streženice ustanovuje týmto VZN poplatok za rozvoj na celom území obce Streženice.

Článok 3

Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj na území obce Streženice sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý aj začatý m² podlahovej plochy stavby nadzemnej časti stavby pre stavby v členení :

Druh stavby	Sadzba poplatku
a) stavby na bývanie	10 eur / m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu	15 eur / m ²
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	15 eur / m ²
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	15 eur / m ²
e) ostatné stavby	10 eur / m ²

Článok 4

Použitie výnosu

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Streženice na úhradu kapitálových výdavkov v súlade s § 11 ods. 2 a 3 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov.
2. Obec Streženice zverejní raz ročne v záverečnom účte obce za predchádzajúci rok informáciu o výške výnosov z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

Článok 5

Úhrad poplatku v splátkach

Poplatník môže obec požiadať o platenie poplatku za rozvoj v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Obec môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach rozhoduje; proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Ak obec nevyhoví žiadosti o platenie poplatku v splátkach, oznámi túto skutočnosť poplatníkovi. Vyhovenie je možné iba poplatníkom, pri ktorých výška poplatku za rozvoj presiahne sumu 10 000 €. Splátkový kalendár odsúhlasí obecné zastupiteľstvo.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Návrh VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice bol zverejnený na úradnej tabuli v obci, centrálnej elektronickej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce na dobu 15 dní.
2. VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice schválilo Obecné zastupiteľstvo v Streženiciach, dňa 15.12.2022, uznesením OZ číslo.....
3. Schválené VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice bolo vyhlásené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce na dobu 15 dní.
4. VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2023.
5. VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Streženice je prístupné na Obecnom úrade v Streženiciach a zverejnené na internetovej stránke obce.

Doložky :

- Uvedený návrh tohto VZN č. 2/2022 bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce:

dňa : 1.12.2022

pečiatka

podpis:

.....

- Uvedené VZN č. 2/2022 bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom vyvesené (publikované) na úradnej tabuli obce :

dňa : 15.12.2022

pečiatka

podpis:

.....

- Uvedené VZN č.2/2022 nadobudlo účinnosť

dňa : 01.01.2023

pečiatka

podpis:

.....

Príloha č.1 VZN č. 2/2022

Oznámenie o vzniku poplatkovej povinnosti miestneho poplatku za rozvoj

Oznámenie o vzniku poplatkovej povinnosti miestneho poplatku za rozvoj v súlade s § 4 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov a VZN obce Streženice č. 2/2022

A. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE POPLATNÍKA

FYZICKÁ/PRÁVNICKÁ OSOBA - STAVEBNÍK

Meno a priezvisko / Názov poplatníka /poplatníkov	
Rodné číslo / IČO	
Adresa trvalého pobytu / adresa sídla	
Adresa na doručovanie písomností (ak je odlišná ako adresa trvalého pobytu / sídla)	
Telefón / email	

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE ZÁSTUPCU POPLATNÍKOV (ak sa všetci poplatníci dohodnú na zastupovaní zástupcom, títo poplatníci ručia za poplatok za rozvoj v rovnakom pomere a poplatok sa vyrubuje tomuto zástupcovi):

Meno a priezvisko zástupcu poplatníkov / Názov	
Rodné číslo / IČO	
Adresa trvalého pobytu / adresa sídla	
Adresa na doručovanie písomností (ak je odlišná ako adresa trvalého pobytu / sídla)	
Telefón / email	

B. ÚDAJE TÝKAJÚCE SA STAVBY

ÚDAJE O KONANÍ NA STAVEBNOM ÚRADE

Stavba sa nachádza na číse parcely / parcelách:		
Katastrálne územie:		
Konanie je vedené na stavebnom úrade pod číslom:		
Deň vydania a deň právoplatnosti stavebného povolenia, ktorým sa povoľuje stavba		
Deň vydania a deň právoplatnosti rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením		
Deň vydania a deň právoplatnosti rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby		
Deň doručenia oznámenia stavebného úradu k ohlásenej stavbe		

ÚČEL STAVBY A ÚDAJE O NADZEMNEJ ČASTI STAVBY

x	Účel stavby	Celková výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby v m ²	Celková výmera podlahových plôch nadzemnej časti stavby v m ² *
		Vyplňuje stavebník/projektant:	Vyplňuje zamestnanec stavebného úradu:
a)	Stavba na bývanie		
b)	Stavba na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavba pre vodné hospodárstvo, stavba využívaná na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu		
c)	Priemyselná stavba a stavba využívaná na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu		
d)	Stavba na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavba využívaná na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou		

e)	Ostatná stavba		
	Stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c) zákona		

* uvádza sa skutočná celková výmera plôch nadzemnej časti stavby v m² po odrátaní 60 m² v súlade s ust. § 8 zákona č. 447/2015 Z. z.

C. VYHLÁSENIA POPLATNÍKA ALEBO ZÁSTUPCU POPLATNÍKOV

- Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú úplné a pravdivé,
- Zároveň súhlasím, aby moje osobné údaje: v rozsahu: meno a priezvisko, rodné číslo, adresa, telefón a email, boli obcou Streženice, Školská 152, 020 01 Streženice zhromažďované, spracované a uchované v informačnom systéme obce v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účely vyrubenia poplatku za rozvoj.

V Streženiciach dňa:	Podpis stavebníka/projektanta:
----------------------	--------------------------------

PRÍLOHA OZNÁMENIA:

- právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba alebo oznámenie úradu k ohlásenej stavbe s vyznačeným dátumom doručenia alebo právoplatné rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo právoplatné rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby

D. INTERNÉ ÚDAJE, KTORÉ VYPLNÍ PRACOVNÍK STAVEBNÉHO ÚRADU

Toto oznámenie bolo skontrolované a porovnané s dokumentami na stavebnom úrade (uvedie sa priezvisko, dátum a podpis)	
Toto oznámenie bolo zamestnancom stavebného úradu doručené do podateľne obecného úradu, ktoré ho prideli oddeleniu miestnych daní (uvedie sa dátum, podpis preberajúceho)	